

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

Date of Notice: 7/17/2025

City of Cleveland, 907 E Houston St., Cleveland, TX 77327-4091, (281) 592-2667

These notices shall satisfy three separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Cleveland.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 8/6/2025 the City of Cleveland will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant – Mitigation (CDBG-MIT) funds appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L.115-123), as amended, to undertake a project known as Cleveland – Lift Station Improvement Project (24-065-111-E924). The City proposes installing generators and transfer switches and completing all associated appurtenances at five (5) lift stations and at the Cleveland Fire Station. Please see the chart below for a list of each facility and its location:

Facility	Street Address	Coordinates
Cleveland Fire Station	207 East Boothe St., Cleveland, TX 77327	30.34434, -95.08496
787 Nevell Lift Station No. 4	1301 Nevell St, Cleveland, TX 77327	30.35033, -95.07363
Hanson Lift Station No. 3	701 E Hanson St, Cleveland, TX 77327	30.33880, -95.08158
Franklin and Vine Lift Station No. 6	701 Vine St, Cleveland, TX 77327	30.34949, -95.08200
Dennison Lift Station No. 11	1310 Denison Ave, Cleveland, TX 77327	30.32880, -95.07952
Southline Lift Station No. 2	1407 Southline St, Cleveland, TX 77327	30.33657, -95.07482

To request a map of the project area, contact the City at the address, phone number, or email address below. The City of Cleveland has been awarded \$1,498,300.00 in grant funds and shall contribute \$0.00 in match funds. Total project cost is \$1,498,300.00.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Cleveland has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the Cleveland City Hall, 907 E Houston St., Cleveland, TX 77327-4091 and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM. A digital copy of the ERR may be obtained by contacting Roger Brookes, Director of Public Works via email rbrookes@cleveland.texas.gov or by phone at (281) 592-2667.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Office of the Mayor, City of Cleveland, 907 E Houston St., Cleveland, TX 77327-4091. Comments may also be submitted via email to rbrookes@cleveland.texas.gov or by phone at (281) 592-2667. All comments received 8/5/2025 will be considered by the City of Cleveland prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

**FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF A PROPOSED ACTIVITY IN A FEDERAL FLOOD RISK
MANAGEMENT STANDARD DESIGNATED FLOODPLAIN**

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 7/17/2025: This is to give notice that the City of Cleveland has conducted an evaluation as required by Executive Order(s) 11988, as amended by Executive Order 13690, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas General Land Office (GLO) ERR #24-065-111-E924. The City proposes installing generators and transfer switches and completing all associated appurtenances at five (5) lift stations and at the Cleveland Fire Station. The locations of each generator are provided on the chart below:

Facility	Street Address	Coordinates
Cleveland Fire Station	207 East Boothe St., Cleveland, TX 77327	30.34434, -95.08496
787 Nevell Lift Station No. 4	1301 Nevell St, Cleveland, TX 77327	30.35033, -95.07363
Hanson Lift Station No. 3	701 E Hanson St, Cleveland, TX 77327	30.33880, -95.08158
Franklin and Vine Lift Station No. 6	701 Vine St, Cleveland, TX 77327	30.34949, -95.08200
Dennison Lift Station No. 11	1310 Denison Ave, Cleveland, TX 77327	30.32880, -95.07952
Southline Lift Station No. 2	1407 Southline St, Cleveland, TX 77327	30.33657, -95.07482

The purpose of the project is to ensure the continued functioning of the City's sewer infrastructure during severe weather events, thus mitigating the harmful effects of flooding. The extent of the FFRMS floodplain was determined using 0.2 percent flood approach and the Freeboard Value Approach. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48271C0130C effective date 5/2/2008 approximately .02 acres of the proposed project is located within the FFRMS Floodplain. Also, according to available data from the Federal Flood Standard Support Tool (FFSST), Lift Stations 4 and 6 are located within the FFRMS floodplain. The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. The City of Cleveland has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain. The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to address the ongoing hazard of lift station failure during flooding, would be economically prohibitive, and would allow health, safety, and environmental violations to persist. The City of Cleveland has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain. The proposed project must be located within the floodplain due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain: The required elevation for Lift Station 4 must be documented on an Elevation Certificate or a Floodproofing Certificate and provided to the City to include in the Environmental Review Record prior to construction; The project shall meet any applicable, additional local floodplain requirements set forth by the community's Floodplain Administrator prior to construction; All state, local, and NFIP floodplain protection procedures will be followed. Including manhole elevation/floodproofing as necessary; The project shall be implemented using best management practices designed to protect improvements from flood damage. Environmental files documenting compliance with Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the City Hall. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Cleveland certifies to the Texas General Land Office that Danny Lee in their capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. Texas General Land Office approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows the City of Cleveland to use HUD program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The Texas General Land Office will accept objections to its release of funds and the City of Cleveland's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Cleveland approved by the Texas General Land Office (b) the City of Cleveland has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs, or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Texas General Land Office; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact the Texas General Land Office to verify the actual last day of the objection period.

Danny Lee, Mayor

**AVISO DE CONSTATACIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Fecha de notificación: 7/17/2025

City of Cleveland, 907 E Houston St., Cleveland, TX 77327-4091, (281) 592-2667

Estos avisos deberán satisfacer tres requisitos de procedimiento distintos pero relacionados con las actividades que deberá llevar a cabo la Ciudad de Cleveland.

SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS

En o cerca del 8/6/2025, la Ciudad de Cleveland presentará una solicitud al Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de fondos de Mitigación (CDBG-MIT) fondos consignados en el marco de las Consignaciones Suplementarias para Requisitos de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L.115-123), según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Cleveland – Lift Station Improvement Project (24-065-111-E924). La Ciudad propone instalar generadores e interruptores de transferencia y completar todos los accesorios asociados en cinco (5) estaciones de bombeo y en la Estación de Bomberos de Cleveland. Consulte la tabla siguiente para ver una lista de cada instalación y su ubicación:

Facility	Street Address	Coordinates
Cleveland Fire Station	207 East Boothe St., Cleveland, TX 77327	30.34434, -95.08496
787 Nevell Lift Station No. 4	1301 Nevell St, Cleveland, TX 77327	30.35033, -95.07363
Hanson Lift Station No. 3	701 E Hanson St, Cleveland, TX 77327	30.33880, -95.08158
Franklin and Vine Lift Station No. 6	701 Vine St, Cleveland, TX 77327	30.34949, -95.08200
Dennison Lift Station No. 11	1310 Denison Ave, Cleveland, TX 77327	30.32880, -95.07952
Southline Lift Station No. 2	1407 Southline St, Cleveland, TX 77327	30.33657, -95.07482

Para solicitar un mapa del área del proyecto, póngase en contacto con la Ciudad a la dirección, número de teléfono o dirección de correo electrónico que se indica a continuación. La Ciudad de Cleveland ha sido premiado \$1,498,300.00 en los fondos de la subvención y contribuirá a \$0.00 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es \$1,498,300.00.

DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La Ciudad de Cleveland ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente. Por lo tanto, no es necesaria una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que contiene información adicional del proyecto está disponible en la Ciudad de Cleveland City Hall, 907 E Houston St., Cleveland, TX 77327-4091 y puede ser examinado o reproducido de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00pm. Se puede obtener una copia digital de la ERR poniéndose en contacto con Roger Brookes , Director of Public Works vía correo electrónico rbrookes@cleveland.texas.gov o por teléfono al (281) 592-2667.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre el ERR a la Oficina del Mayor, the City of Cleveland, TX 77327-4091. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a rbrookes@cleveland.texas.gov o por teléfono al (281) 592-2667. Todo comentario recibido hasta 8/5/2025 será considerados por la Ciudad de Cleveland antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben indicar a cuál aviso en específico responden.

NOTIFICACIÓN FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA INUNDABLE DESIGNADA SEGÚN LA NORMA FEDERAL DE GESTIÓN DE RIESGOS DE INUNDACIÓN

Para: Todas las Agencias, Grupos e Individuos interesados el 7/17/2025: La presente es para notificar que la Ciudad de Cleveland ha llevado a cabo una evaluación según lo requerido por la(s) Orden(es) Ejecutiva(s) 11988, enmendada(s) por la Orden Ejecutiva 13690, de acuerdo con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para Tomar Determinaciones sobre el Manejo de Terrenos Inundables y la

Protección de Humedales. La actividad es financiada bajo el Programa de Desarrollo Comunitario «Block Grant» y administrada por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) ERR #24-065-111-E924. La Ciudad propone instalar generadores e interruptores de transferencia y completar todos los accesorios asociados en cinco (5) estaciones de bombeo y en la Estación de Bomberos de Cleveland. La ubicación de cada generador se indica en el siguiente cuadro:

Facility	Street Address	Coordinates
Cleveland Fire Station	207 East Boothe St., Cleveland, TX 77327	30.34434, -95.08496
787 Nevell Lift Station No. 4	1301 Nevell St, Cleveland, TX 77327	30.35033, -95.07363
Hanson Lift Station No. 3	701 E Hanson St, Cleveland, TX 77327	30.33880, -95.08158
Franklin and Vine Lift Station No. 6	701 Vine St, Cleveland, TX 77327	30.34949, -95.08200
Dennison Lift Station No. 11	1310 Denison Ave, Cleveland, TX 77327	30.32880, -95.07952
Southline Lift Station No. 2	1407 Southline St, Cleveland, TX 77327	30.33657, -95.07482

El objetivo del proyecto es garantizar el funcionamiento continuo de la infraestructura de alcantarillado de la ciudad durante fenómenos meteorológicos graves, mitigando así los efectos perjudiciales de las inundaciones. La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó utilizando el enfoque de inundación del 0,2 por ciento y el enfoque de valor de francobordo. De acuerdo con el Mapa de Tasas de Seguros contra Inundaciones (FIRM) de la FEMA, Panel No. 48271C0130C con fecha de vigencia 5/2/2008, aproximadamente 0,02 acres del proyecto propuesto se encuentran dentro de la llanura aluvial del FFRMS. Además, según los datos disponibles de la Herramienta Federal de Apoyo a las Normas sobre Inundaciones (FFSST), las estaciones elevadoras 4 y 6 se encuentran dentro de la llanura aluvial del FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y transporte de aguas de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad de las aguas superficiales, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. La ciudad de Cleveland ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas y los valores intrínsecos de la llanura aluvial existente: ubicaciones fuera y que no afecten a la llanura aluvial del FFRMS, métodos alternativos para servir al idéntico objetivo del proyecto y la determinación de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial. La viabilidad de las alternativas tuvo en cuenta los valores naturales, sociales y económicos de cada una de ellas. Las alternativas consideradas no se eligieron porque no abordarían el peligro constante de fallo de la estación elevadora durante las inundaciones, serían económicamente prohibitivas y permitirían que persistieran las violaciones de la salud, la seguridad y el medio ambiente. La ciudad de Cleveland ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no existe ninguna alternativa viable a la ubicación del proyecto propuesto en la llanura aluvial del FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial debido a la necesidad de alinearse con la infraestructura existente y para satisfacer los requisitos de servicios críticos para la comunidad circundante. La mejor acción es proceder con el proyecto según lo planeado utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial del FFRMS: La elevación requerida para la Estación de Elevación 4 debe documentarse en un Certificado de Elevación o en un Certificado de Protección contra Inundaciones y entregarse a la Ciudad para su inclusión en el Registro de Revisión Ambiental antes de la construcción; El proyecto cumplirá todos los requisitos locales adicionales aplicables en materia de llanuras aluviales establecidos por el administrador de llanuras aluviales de la comunidad antes de la construcción; Se seguirán todos los procedimientos de protección de llanuras aluviales estatales, locales y del NFIP. El proyecto se ejecutará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger las mejoras de los daños causados por las inundaciones. Los expedientes medioambientales que documentan el cumplimiento del Decreto 11988, modificado por el Decreto 13690, están a disposición del público para su inspección, revisión y copia previa solicitud durante el horario laboral habitual en el Ayuntamiento. Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que puedan verse afectadas por actividades en llanuras aluviales y aquellas que tengan interés en la protección del entorno natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados a la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determine que va a participar en

acciones que tengan lugar en llanuras aluviales, debe informar a aquellos que puedan verse expuestos a un riesgo mayor o continuado.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Cleveland certifica a la Texas General Land Office que Danny Lee en su capacidad como Mayor da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Texas General Land Office satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que la Ciudad de Cleveland utilice los fondos del programa HUD.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Texas General Land Office aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de la Ciudad de Cleveland por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Cleveland aprobado por el Texas General Land Office (b) la Ciudad de Cleveland omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Texas General Land Office apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Objetores potenciales deben contactar a Texas General Land Office para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Danny Lee, Mayor